



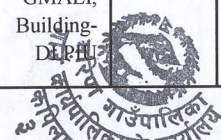
मरिण गाउँपालिका, सिन्धुली जिल्ला

चैत्र २०७५

स्थानीय पुनर्निर्माण योजना
राष्ट्रिय पुनर्निर्माण प्राधिकरण

१.१ निजी आवास पुनर्निर्माणको वर्तमान अवस्था र लक्ष्य

विवरण	कुल संख्या	हाल सम्मको प्रगति	बाँकी संख्या	लक्ष्य			जिम्मेवार निकाय	बाँकि हुनसक्ने संख्या	समय सिमा	कैफियत
				कार्तिक २०७५	माघ २०७५	जेष्ठ २०७६				
जम्मालाभग्राही	२,३९४									
अनुदान सम्झौता सम्पन्न	२,३९४	२,३४४	५०	५०			लाभग्राही, मरिन गाउँपालिका, GMALI			
पहिलो किस्ता	२,३४४	२,३४४	०	५०			GMALI			
दोश्रो किस्ता	माग संख्या	२,३४४	२,१७८	१६६		२१६	लाभग्राही र मरिन गाउँपालिका			
	प्रमाणीकरण संख्या	२,३४४	२,१७३	१७१		२२१	लाभग्राही, मरिन गाउँपालक, पुनर्निर्माण प्राबिधिक, Building-DLPIU			
	भुक्तानी संख्या	२,३४४	१,९१६	४२८		४७८	GMALI, Building-DLPIU			
तेश्रो किस्ता	माग संख्या	१,९१६	८२८	१,०८८		१,५६६	लाभग्राही र मरिन गाउँपालिका			
	प्रमाणीकरण संख्या	१,९१६	८२३	१,०९३		१,५७१	लाभग्राही, मरिन गाउँपालक, पुनर्निर्माण प्राबिधिक, Building-DLPIU			
	भुक्तानी संख्या	१,९१६	३३८	१,५७८		२,०५६	GMALI, Building-DLPIU			



पानीराज वस्न

प्रबलीकरण	लाभग्राही संख्या									
	पहिलो किस्ता									
	दोश्रो किस्ता									
सम्झौता गरेर पनि घर निर्माण शुरू नगर्नुका कारणहरु		१. एलानी जग्गामा घर भएका लाभग्राही सँग सम्झौता भएको । २. सडक संजालको पहुँच केही वस्तीहरुमा नपुगेको कारण ढुवानीको समस्या ।								
पहिलो किस्ता लिएर पनि दोश्रो किस्ता नलिनुका कारणहरु		१. निर्माण भएका घरहरु प्राविधिक मापदण्डमा पर्न नसकेको । २. निर्माणको क्रममा प्राविधिक सल्लाह सुझावको अभाव ।								
दोश्रो किस्ता लिएर पनि तेस्रो किस्ता नलिनुका कारणहरु		१. लाभग्राहीवाट ढिलासुस्ती भएको । २. निर्माणको प्राविधिक मापदण्ड मिचेर घर निर्माण गर्ने गरेको ।								

श्रोत: NRA, GMALI तथा Building CLPIU

१.२. गुनासो व्यवस्थापन

प्रकार	वर्तमान अवस्था	फछ्यौट	बाँकी	लक्ष्य	समयसिमा	कैफियत
गुनासो दर्ता संख्या	१,४८९	१९१	१,२९८			
गुनासो बाट आएको जम्मा लाभग्राही संख्या	५४					
प्रबलिकरण संख्या	१३७					

श्रोत: NRA, GMALI

१.३. जोखिम बस्ती स्थानान्तरण

प्रकार	वस्ती संख्या	स्थान \ वडा-टोल	लक्ष्य	समय सिमा	कैफियत
अध्ययन भएका बस्ति		घरधुरी संख्या सोहि क्रममा			
संरक्षण गर्नु पर्ने बस्ति					
सानु पर्ने बस्ति					
बस्ति स्थानान्तरणका लागि जम्मा लाभग्राही (घरधुरी)					
घडेरी खरिद अनुदान लिएका लाभग्राही					
घडेरी खरिदको लागी २ लाख अनुदान लिन चाहने लाभग्राही					



पानीराज वम्जन

२लाख नलिएरै स्थानान्तरण हुनचाहने लाभग्राही संख्या					
---	--	--	--	--	--

श्रोत: NRA

१.४. एकीकृत वस्ती

माग भएको संख्या	स्थान – वडा\टोल	घरधुरी संख्या	प्रारम्भिक योजना		DPR		निर्माण सम्पन्न
			तयारी	स्वीकृत	तयारी	स्वीकृत	

श्रोत: NRA

१.५. सामुदायिकसमितिगठन

प्रकार	संख्या	स्थान\वडा\टोल	घरधुरीसं ख्या	लक्ष्य	समयसिमा	कैफियत
कुल पुनर्निर्माण सामुदायिक समिति गठन हुन सक्ने टोल/वस्ती/गाउँ						
हालसम्म पुनर्निर्माण सामुदायिक समिति गठन भएका टोल\ वस्ती\ गाउँ	९					
हालसम्म पुनर्निर्माण सामुदायिक समिति गठन हुनबाँकी टोल/ वस्ती/ गाउँ						

श्रोत: NRA, HRRP सर्वेक्षण

१.६. कामदारको आपूर्ती, निर्माण सामाग्रीको आवश्यकता, आपूर्ती तथा बजारको अवस्था

कामदारको आपूर्तीसम्बन्धमा: - Lack of Masons
उपलब्ध सामाग्रीको गुणस्तर सम्बन्धमा: - Expensive transportation
सामाग्रीको आपूर्ती, आवश्यकता र आपूर्तीको अन्तर सम्बन्धमा:

श्रोत: पालिकासर्वेक्षण, २०७५



पानीराज वम्जन
अध्यक्ष

स्थानिय निर्माण सामाग्रीहरूको पर्याप्तताको स्थिति	ईकाई	आवश्यक परिमाण	पर्याप्त उपलब्ध छ/छैन	हालको दर	बढेको/घटेको मुल्य	सबैभन्दा नजिकैको बजार - Sindhulimadi, Kapilakot, बाट यातायातको प्रति ईकाई खर्च	कैफियत
• ढुंगा	घनमि.	३०,२२८		3000			
• गिट्टी	घनमि.	६,१२५		5000			
• बालुवा	घनमि.	६,०७८		2500			
• काठ	क्युफिट	१२१,४७८					
• सिमेन्ट (PPC)	बोरा		no	1200	400		
• सिमेन्ट (OPC)	बोरा	५९,८७९					
• रड	किलोग्राम	७९७,७०७					
• जस्तापाता	बन्डल	५,०९४					
• इट्टा	गोटा	५,३६५,८५८					

(सिबिएसको क्षतिको लेखाजोखा सम्बन्धि सर्वेक्षण अनुसार, क्षति ग्रस्तघरहरूको टाईपोलोजीको आधारमा आवश्यक निर्माण सामाग्रीको लेखाजोखा यहाँ प्रस्तुत गरिएको छ। यसलाई सोक्षेत्रहरूमा हाल बन्दै गरेका घरहरूको इन्पेक्सन डाटामार्फत सुधार गर्न सकिन्छ।)

२०७५

श्रोत: CBS, पालिकासर्वेक्षण,

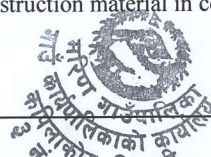
१.७. प्राविधिक जनशक्तिको उपलब्धता

तालिम	प्रकार	आवश्यक संख्या	उपलब्ध संख्या	आपूर्ति गर्नुपर्ने (फरक)	लक्ष्य	समय सिमा	आवश्यक श्रोत	कैफियत
इन्जिनियर				1				
सव-इन्जिनियर				3				
अ.सव-इन्जिनियर				2				
डकर्मी	समग्रमा							
	७-दिने तालिम							
	५०-दिने तालिम							
सिकर्मी								
ज्यामी								

श्रोत: पालिकासर्वेक्षण, २०७५

१.८समस्या / चुनौति र समाधानका उपायहरू

समस्या / चुनौतिहरू
- Houses are non compliant, do not meet the requirement of Building code standard
यस पालिकामा रहेका लाभग्राहि मध्य पुनर्निर्माण गर्न इच्छुक रहेका10_24%% ले यहाँ उल्लेखितका रणहरूले २०७६ आसन्न मसान्त सम्ममा पुनर्निर्माण कार्य पुरा गर्न नसकिने देखिन्छ।
-Lack of human resources(skilled masons) -Lack of infrastructure such as transportation problems to take construction material in construction site -Lack of financial capacity to construct their houses



पानीराज वम्जन
अध्यक्ष

यसका साथै पुनर्निर्माण गर्न इच्छुक नदेखिएका<10% % लाभग्राहीले पनि पुनर्निर्माणको प्रगतिलाई सुस्त तुल्याउने देखिन्छ। पुनर्निर्माण गर्न ढिलाई गर्नु वा गर्न नचाहनुका कारणहरू यस्ता रहेका छन्।

- - No land ownership certificate with beneficiaries
- - It is expensive to build houses in accordance of the building codes and due to the large family structure the rooms are not sufficient

बैंकिंग प्रणाली सम्बन्धमा

- गाउँपालिका स्थित रा.वा. बैंकको शाखाबाट नै सेवा उपलब्ध गराउने ।

समाधानका उपायहरू

- - Financial Support
- - Technical Support
- - Skilled manpower
- Policy level intervention is required for landownership problem.

श्रोत: पालिका सर्वेक्षण, २०७५

तयार पार्ने
नाम: सुमन पौडेल
पद: सम्पर्क व्यक्ति (पुनर्निर्माण सम्बन्धी)
सम्पर्क : ९८४४४२०३२२



पेश गर्ने
नाम: टार्जन कुमार लिम्बु
पद: प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत
सम्पर्क: ९८५४०४११३०

स्वीकृत गर्ने:

नाम: पानीराज बम्ज
पद: अध्यक्ष

सम्पर्क: ९८५४०४२२००

पानीराज बम्ज
अध्यक्ष